



Stare Wyszomierki oświetlone



We wtorek, 15 stycznia br., burmistrz Robert Czapla dokonał oficjalnego odbioru wykonanego w listopadzie 2012 r. ulicznego oświetlenia drogi w kolonii Stare Wyszomierki. Wykonawcą prac było Przedsiębiorstwo Usługowo - Handlowe „JASTAR”. Za cenę 23 956 zł postawiono 3 słupy ŻN-9 na których zamontowano oprawy oświetleniowe na metrowej długości jednoramiennych wysięgnikach. Oświetlenie zasilane jest z szafki i chronione bezpiecznikami topikowymi 2A

Korzystając z pobytu burmistrza mieszkańcy poruszyli kilka spraw sprawiających im codzienne kłopoty. Problem mają dzieci z dojazdem do szkoły - często oczekują na spóźniający się szkolny autobus pod „gołym niebem” - potrzebna wiata przystankowa. UM podejmie odpowiednie działania w Starostwie. Oświetlenie także nie wszystkich zadowala - pod koniec 2011 roku na zebraniu mieszkańców uzgodniono rozmieszczenie słupów oświetleniowych. Obecnie oddane do użytku oświetlenie niektórych nie zadowala. Czyżby zadziałało przysłowie - jeszcze się taki nie narodził, który by wszystkim dogodził?

tekst i foto LMM

Punkt Urzędu Skarbowego w Nowogardzie

Informujemy, iż od 1 marca br. do 30 kwietnia br., uruchomiony zostanie Punkt Urzędu Skarbowego w Nowogardzie. Punkt będzie czynny we wtorki i w czwartki w godzinach od 8.00 do 14.00. Będzie się mieścił w Urzędzie Miejskim w Nowogardzie, Plac Wolności 1 (wejście z drugiej strony Ratusza – od szczytu).

Ulica Zamkowa w pełni oświetlona

Ul. Zamkowa na całej długości, aż do torów kolejowych jest już oświetlona. W dniu 15 stycznia burmistrz Robert Czapla wraz z zastępcą Damianem Simińskim dokonał odbioru oświetlenia odcinka ulicy o długości 825 metrów bieżących od

dokończenie na str. 2



Z wielkim żalem i smutkiem przyjęliśmy informację, że 25 stycznia 2013 roku, zmarł

śp. Roman Saniuk

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Nowogardzie
Radny Rady Miejskiej w Nowogardzie w latach 1994-2002 oraz 2010-2013
Wyrazy głębokiego współczucia Rodzinie wszystkim Bliskim i Przyjaciółom
składają

Burmistrz Nowogardu *Robert Czapla*
Zastępca Burmistrza *Damian Simiński*

Przewodniczący Rady Miejskiej w Nowogardzie *Antoni Bielida*

Ulica Zamkowa w pełni oświetlona

dokończenie ze str. 1

Zakładu Karnego do torów kolejowych wzdłuż którego postawiono 21 aluminiowych słupów oświetleniowych o wysokości 8 metrów z zainstalowanymi wysięgnikami o wysokości 1m wyposażonymi w oprawy sodowe firmy Philips. W postępowaniu przetargowym najlepszą cenowo ofertę z spośród czterech startujących firm złożyło Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „JASTAR”. Wykonane prace kosztowały 85 200 zł (około 40 000 zł mniej aniżeli wstępnie planowano na tę inwestycję!)

Oświetlenie polepszy warunki dojazdu do istniejących w tym rejonie firm i oczyszczalni ścieków, ułatwi dojście do-

mostw mieszkańcom ul. Zamkowej, kolonii Pustać oraz użytkownikom ogrodów działkowych.

Inwestycja realizowana była w ramach Programu likwidacji ciemnych uliczek.

tekst i foto LMM



Ułatwienia w realizacji obowiązku meldunkowego

W dniu 31.12.2012r. weszła w życie ustawa z dnia 7 grudnia 2012r. o zmianie ustawy o ewidencji ludności i dowodach osobistych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1407) na mocy której wprowadzono szereg ułatwień w realizacji obowiązku meldunkowego m.in.:

- zniesienie obowiązku zameldowania obywateli polskich, obywateli UE, obywateli państw EFTA – stron EOG oraz obywateli Konfederacji Szwajcarskiej na pobyt czasowy nie przekraczający trzech miesięcy;

- likwidację obowiązku meldunkowego wczasowiczów i turystów;

- likwidację obowiązków właścicieli, dozorców, administratorów nieruchomości oraz zakładów pracy w zakresie wypełniania obowiązku meldunkowego przez mieszkańców lub pracowników;

- wprowadzenie możliwości dopełnienia obowiązku meldunkowego przez ustanowionego pełnomocnika (forma pełnomocnictwa: na piśmie lub ustnie do protokołu)

- wprowadzenie możliwości automatycznego wymeldowania przy zameldowaniu w nowym miejscu;

- wydłużenie terminu na realizację obowiązku meldunkowego z 4 do 30 dni oraz zniesienie sankcji karnych dla obywateli polskich, obywateli UE, obywateli EFTA – stron EOG oraz obywateli Konfederacji Szwajcarskiej za niedopełnienie obowiązku meldunkowego;

- odstąpienie od konieczności zgłaszania przy dopełnianiu obowiązku meldunkowego informacji o wykształceniu, obowiązku wojskowym oraz przedkładania wojskowego dokumentu osobistego;

- wydłużenie okresów wyjazdów zagranicznych podlegających zgłoszeniu w organie ewidencji ludności z 3 do 6 miesięcy.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Nowogardzie, Plac Wolności 1, pok. nr 6, tel. 91 39 26 212, 91 39 26 212.

*Wydział Spraw Społecznych i Obywatelskich
Krzysztof Kolibski*

Ranking Perspektyw 2013

Ukazał się Ogólnopolski Ranking Liceów Ogólnokształcących 2013, w którym II LO poprawiło swoją ubiegłoroczną pozycję w województwie zachodniopomorskim z 20 na 16 miejsce, natomiast w ogólnopolskiej klasyfikacji wypadło nieco gorzej bo z miejsca 366 spadł na miejsce 386. W całej klasyfikacji brane były pod uwagę osiągnięcia szkoły w olimpiadach, wyniki egzaminów maturalnych oraz opinia o szkole wyrażana przez dziekanów i rektorów szkół wyższych dotycząca absolwentów. Cieszymy się bardzo, że już przez kolejny rok II



foto: Zbigniew Grad

LO jest w stanie sprostać wymaganiom, aby znaleźć się w rankingu wśród najlepszych 500 szkół w kraju.

Informacja

W związku z incydentami, jakie miały miejsce na terenie Nowogardu dotyczącymi umieszczania na chodnikach, parkingach i placach kontenerów do zbiórki używanej odzieży informujemy, że gmina Nowogard nie udzielała zezwolenia na ustawianie tego typu pojemników.

Kontenery opatrzone logo UNICEF, są własnością firmy „Tesso” z Gdyni, która podpisała umowę na usytuowanie 9

pojemników na terenach należących do SM „CISY”. Natomiast kontenery opatrzone logo „PCK” należą do firmy „WTÓR-POL” ze Skarżyska Kamiennej, która nie posiada umowy na dzierżawę gruntów pod tego typu pojemniki. W chwili obecnej prowadzimy działania zmierzające do niezwłocznego usunięcia wszystkich kontenerów.

Urząd Miejski w Nowogardzie

Z sesji Rady Miejskiej

Radni Rady Miejskiej uchwalili metody i stawki nowego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie gminy Nowogard.

W następstwie uchwalenia w dniu 1 lipca 2011 r. przez Sejm Rzeczypospolitej Polskiej zmiany ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w ramach której gminy zobowiązane zostały do stworzenia i wdrożenia systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, na grudniowej sesji radni Rady Miejskiej w Nowogardzie podjęli pakiet uchwał regulujących gospodarkę odpadami na terenie gminy Nowogard.

Powołany przez burmistrza Nowogardu zespół do spraw opracowania i wdrożenia nowego systemu gospodarowania odpadami, przedłożył do wyboru przez Radę Miejską łącznie 6 projektów uchwał dotyczących metody ustalenia opłaty, sześć projektów uchwał dotyczących określenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, uchwałę w sprawie przyjęcia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Nowogard oraz uchwałę w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.

W zakresie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi radni Rady Miejskiej dokonali wyboru metody ryczałtowej od gospodarstwa domowego.

Uchwała przewiduje podział gospodarstw domowych na 3 kategorie:

- małe – składające się z nie więcej niż 2 osób,
- średnie – składające się z nie mniej niż 3 osoby i nie więcej niż 5 osób,
- duże składające się z nie mniej niż 6 osób.

Miesięczna stawka opłaty za gospodarowanie odpadami zgodnie z podjętą uchwałą dla osób segregujących odpady, będzie wynosić:

- od małych gospodarstw – 27 zł
- od średnich gospodarstw – 41 zł
- od dużych gospodarstw – 50 zł

natomiast w przypadku braku chęci segregacji, będzie ona wyższa i wyniesie:

- od małych gospodarstw – 35 zł



- od średnich gospodarstw – 53 zł
- od dużych gospodarstw – 65 zł

Pierwszą opłatę właściciele nieruchomości będą zobowiązani wnieść do 10 lipca 2013 r. na podstawie złożonej deklaracji.

W związku z olbrzymią wagą sprawy oszacowanie planowanych kosztów gospodarowania odpadami na terenie gminy Nowogard zlecono zewnętrznej firmie konsultingowej, która podobne opracowania przygotowywała dla kilkudziesięciu innych gmin w Polsce. Przedstawiciele firmy, na posiedzeniu Rady Miejskiej zaprezentowali sposób wyliczenia opłaty oraz w profesjonalny sposób udzielili odpowiedzi na pytania zadawane przez radnych.

O szczegółach funkcjonowania nowego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi zespół będzie informował mieszkańców Gminy Nowogard na bieżąco poprzez stronę internetową Urzędu Miejskiego, media lokalne oraz poprzez wydawanie ulotek.

Damian Simiński

Zastępca Burmistrza Nowogard

przewodniczący zespołu ds. do spraw opracowania i wdrożenia nowego systemu gospodarowania odpadami



Samorządowa Fundacja Opieki Medycznej
„ZDROWIE”

**wspierając działania na rzecz
społeczności lokalnej**

**Zostaw 1% podatku
w Nowogardzie**

Jako organizacja pożytku publicznego
rozwijamy realizację programów
w zakresie profilaktyki i promocji zdrowia
Każda złotówka zostanie przekazana na zakup
sprzętu dla nowogardzkiego szpitala.

KRS 0000207800

Nowa KIA w służbie policji

We wtorek 15 stycznia br., przed Ratuszem miała miejsce specyficzna uroczystość - komendant Komisariatu Policji w Nowogardzie odebrał z rąk burmistrza Roberta Czapli kluczyki do nowego policyjnego pojazdu marki KIA. Miasto w połowie pokryło koszty zakupu pojazdu - druga połowa pochodzi z funduszu modernizacji policji.



Pojazd może pełnić służbę jako nieoznakowany, albo wykonywać zadania prewencyjne korzystając z oświetlonego koguta i sygnału dźwiękowego.

W oficjalnym przekazaniu pojazdu uczestniczył komendant Powiatowej Policji w Goleniowie insp. Krzysztof Targoński, komendant Komisariatu Policji w Nowogardzie podinsp. mgr Mariusz Nowak oraz burmistrz Nowogardu R. Czapla i zastępca burmistrza Damian Simiński. Robert Czapla przekazał na ręce podinsp. Nowaka klucze wozu, a proboszcz Grzegorz Legutko poświęcił nowy pojazd. Pojazd „ubrano” w policyjne akcesoria i ruszył w pierwszy próbny rejs po mieście. Oby jak najmniej musiał korzystać z policyjnego wyposażenia...

tekst i foto LMM



SPROSTOWANIE

W nawiązaniu do artykułu z dnia 18 stycznia 2013 r. *Dziennika Nowogardzkiego* pt. „*Nowa bryka dla nowogardzkich policjantów !*” pragnę zauważyć, iż stwierdzenia cyt. „... żaden z pytanym przez nas radnych nie przypomina sobie, aby burmistrz konsultował z radą miejską decyzję o dofinansowaniu, pokaźną przecież kwotą, nowego policyjnego auta.” oraz „... gmina znajduje się na granicy zadłużenia, które grozi zarządowi komisarycznym.” są nie prawdziwe.

Odnosząc się do pierwszego stwierdzenia w sprawie dofinansowania zakupu samochodu służbowego dla Komisariatu Policji w Nowogardzie, informuję, iż niniejszy wydatek został zabezpieczony zgodnie z uchwałą Nr XV / 115 / 12 Rady Miejskiej w Nowogardzie z dnia 29 lutego 2012 roku w sprawie zmian w budżecie gminy Nowogard na rok 2012 (kopia własna w załączeniu, oryginał w Biurze Rady Miejskiej), w treści niniejszej uchwały zapisano cyt. „... zwiększyć wydatki w budżecie gminy ... z tego: komendy wojewódzkie policji – dofinansowanie zakupu samochodu służbowego 32.500 zł (dział 754, rozdział 75404, § 6170) ”.

W związku z powyższym, stwierdzenie w przedmiotowym artykule o braku akceptacji wydatku przez Radę Miejską należy uznać za nie prawdziwe.

Ponadto należy zauważyć, iż zgodnie z art.7 ust.1 pkt.14 ustawy o samorządzie gminnym jednym z głównych zadań własnych gminy jest utrzymanie „porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli oraz ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej...”, dlatego też Rada Miejska w budżecie bieżącego roku zabezpieczyła na ten cel 286 tys. zł, z czego 25 tys. na patrole piesze policji, które są finansowane od wielu lat dając mieszkańcom gminy Nowogard poczucie bezpieczeństwa i spokoju publicznego.

W przypadku drugiego nieprawdziwego stwierdzenia, odnoszącego się do groźby wprowadzenia zarządu komisarycznego, informuję, iż mieszkańcy mogą spać spokojnie, zarząd komisaryczny gminie nie grozi. Zgodnie z obowiązującymi przepisami organem uprawnionym do wprowadzenia zarządu komisarycznego jest Premier. Warto wiedzieć, iż wprowadzenie tak drastycznych rozwiązań, jest możliwe w sytuacji zagrożenia realizacji zadań publicznych gminy. W tym miejscu należy podkreślić, iż gmina Nowogard w pełni zabezpiecza zadania własne czego odzwierciedleniem jest z Wieloletnia Prognoza Finansowa zaopiniowana pozytywnie przez organ nadzoru RIO.

Na podstawie, niniejszej prognozy należy stwierdzić, iż dochody gminy w pełni zabezpieczają zadania własne w gminie Nowogard.

Wobec powyższego uprzejmie proszę o dokonanie sprostowania w najbliższym wydaniu *Dziennika Nowogardzkiego*.

Nowogard, dnia 21 stycznia 2012 roku

Skarbnik gminy Nowogard
Marcin Marchewka

Uchwała Nr XV / 115 / 12 Rady Miejskiej w Nowogardzie z dnia 29 lutego 2012 roku

w sprawie zmian w budżecie gminy Nowogard na rok 2012

d) zwrot dotacji pobranej w nadmiernej wysokości od ZCG R-XXI przeznaczonej na wykonanie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru na którym planowana jest realizacja zadania inwestycyjnego pn.: "Budowa Regionalnego Zakładu Gospodarki Odpadami w Słajcinie gm. Nowogard" (dział 710, rozdział 71004, § 2910)	53 043 zł
e) komendy wojewódzkiej policji - dofinans. zakupu samochodu służbowego (dział 754, rozdział 75404, § 6170)	32 500 zł
f) "Rozwój i upowszechnianie aktywności integracji w powiecie goleniowskim" - "Z bezradności do aktywności" projekt w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego - porozumienie z Powiatem Goleniowskim (dział 853, rozdział 85395, § 3119)	23 453 zł

To już kolejne sprostowanie do NIEPRAWDZIWYCH informacji drukowanych w „*Dzienniku Nowogardzkim*”. Prawo prasowe mówi, że w takich sytuacjach, gazeta MA OBOWIĄZEK sprostować nieprawdziwe wiadomości. Nie mniej jednak, redaktor naczelny „*Dziennika*” Marcin Simiński oraz wydawca Marek Słomski swojego obowiązku prawnego nie wykonują i nabierają wody w usta. No tak, co można powiedzieć w sytuacji, kiedy się nie ma racji.

Rozumiemy, że każdy się może pomylić i wówczas sprostowanie jest narzędziem naprawy swojego błędu: braku obiektywizmu, niena- leżytej staranności w przygotowaniu artykułu, itp. Skoro jednak nie drukuje się sprostowań i nie wyjaśnia dlaczego, to jedynym wytłumaczeniem staje się fakt, że to nie była pomyłka, ale świadome wprowadzanie czytelników w błąd. A to zasadniczo podważa wiarygodność gazety.

„...Najpiękniejsze drzewo...”

W nawiązaniu do artykułu pt. „Wycięli najpiękniejsze drzewo w mieście”, który ukazał się 25 stycznia 2013 r. w numerze 7 Dziennika Nowogardzkiego pragnę wyjaśnić, że wycięte w styczniu br. przy restauracji „Przystań”, drzewo w lecie 2012 roku wskutek silnego wiatru zostało poważnie uszkodzone tj. wyłamaniu uległ główny i kilka bocznych konarów tej wierzby. Ubytek konarów spowodował niekorzystne zmiany w koronie i zachwianie statyki drzewa. To był główny powód wystąpienia gminy do organu wydającego zezwolenie na wycinkę drzewa tj. do Starosty Goleniowskiego. Dodatkowo w pozostałych konarach drzewa występowały zmiany chorobowe drewna i owocniki huby pospolitej. W załączeniu przesyłam zdjęcia zrobione w przeddzień złożenia wniosku o wycinkę na których widać opisane wyżej uszkodzenia. Zdjęcia zamieszczone na pierwszej stronie Dziennika Nowogardzkiego nie przedstawiały omawianego drzewa z dnia składania wniosku. Zdjęcie było stare a zamieszczono go w celu? Należy również stwierdzić, iż drzewa które w ostatnich dniach zostały usunięte stwarzały realne zagrożenie dla bezpieczeństwa osób przebywających w ich pobliżu. Znany jest przecież wszystkim śmiertelny wypadek w którym zginął mężczyzna uderzony obłamanym konarem drzewa. Wypadek miał miejsce kilka lat temu właśnie nad jeziorem. Kto poniósł by wtedy odpowiedzialność jeżeli doszłoby do podobnego wypadku – jaka byłaby wtedy reakcja ludzi i redaktorów artykułu z ostatniego piątku?. Należy się tylko domyślać. Ostatecznie jednak oceny czy drzewo można wyciąć podjął organ, w tym przypadku Starosta Goleniowski wydający zezwolenie w formie decyzji administracyjnej. Wyowiedź Dyrektora Wydziału Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Starostwa Powiatowego, którego podpis widnieje na decyzji zezwalającej na wycinkę drzewa jest trochę dziwna – tak jak by nie znał dokładnie stanu tego drzewa przed wydaniem zezwolenia i sprowadza się do krótkiego stwierdzenia „Nie chciał ale musiał” (bo bał się gminy?). Przed wydaniem decyzji pracownik prowadzący postępowanie posiadający odpowiednie kwalifikacje dokonał oceny drzewa wnioskowanego do wycinki. Podobnie jest w naszej gminie, pracownik przygotowujący wnioski o zezwolenie do starosty jak i prowadzący postępowania administracyjne w tych sprawach jest technikiem leśnikiem a jego wiedza jest na bieżąco uzupełniana po przez uczestnictwo w szkoleniach o tematyce dendrologicznej.

Odnosnie pielęgnacji i leczenia drzew to należy państwa poinformować, iż takie zabiegi są prowadzone w stosunku do drzew uznawanych za wartościowe przyrodniczo, natomiast z pozostałych drzew usuwa się posusz (konary i gałęzie mogące zagrażać bezpieczeństwu ludzi). W przypadkach budzących wątpliwość co do zasadności wycinki drzew gmina zleca sporządzenie oceny ich stanu specjalistom za którą musi oczywiście zapłacić. Łącznie wydaje się zezwolenia na wycinkę około 1000 drzew z terenów nie będących lasami w tym również dla Starostwa. Zezwolenia wydaje się na wnioski właścicieli nieruchomości na których zlokalizowane są drzewa.

Jak to już zostało wspomniane w artykule, będą wycinanie nad jeziorem kolejne drzewa. W najbliższym czasie zostaną usunięte 2 topole, które rosną w pobliżu posesji nr 17 i 4 topole na wysokości posesji nr 18 ul. J. Kilińskiego, kolejne 2 topole na wysokości posesji nr 8 ul. L. Waryńskiego. Wymienione drzewa grożą w następstwie porywistych wiatrów złamaniem zagrażając bezpieczeństwu przyległych posesji oraz osobom

spacerującym po alejce. O wycinkę wymienionych drzew wnioskowali do gminy mieszkańcy posesji. Od dłuższego czasu trwa wymiana poglądów z właścicielami nieruchomości położonych przy ul. Rzeszowskiego, którzy proszą o wycinkę rosnących tam lip. Jesteśmy w posiadaniu specjalistycznej oceny dendrologicznej w tej sprawie. Do końca marca zostanie podjęta decyzja co do zasadności ich wycinki.

Reasumując należy stwierdzić, że starzejący się drzewostan na terenach nad jeziorem i nie tylko, wcześniej czy później będzie musiał być zastąpiony nowym. Każda wycinka drzew jest rekompensowana nasadzeniami nowych drzew w ilości nie mniejszej niż drzew wycięto. Rozumiem sentyment wielu osób krytykujących wycinkę starych drzew nie mniej jednak bezpieczeństwo ludzi jest najważniejsze.

Oczywiście użyty w artykule zwroty: „tną drzewa bez opamiętania”, „... wiele nonsensów czyni się zgodnie z prawem”, „mądra władza to jak się okazuje w dzisiejszych czasach wyjątkowy rarytas” i inne zaczerpnięte z artykułu Panów JB, MS, sm są bardzo nośne i niektórym czytelnikom się podobają ale czy artykuł był obiektywny?

*Tadeusz Fiejdasz
Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej,
Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska
UM w Nowogardzie*



Gmina pozyskała 180 tys. na oczyszczanie jeziora

W związku z masowymi zakwitami roślinności wodnej, jakie od kilku lat pojawiały się w okresie letnim na jeziorze nowogardzkim, gmina Nowogard zleciła przeprowadzenie badań jakości jego wód i osadów dennych. Badania prowadzone były przez pracowników Uniwersytetu Adama Mickiewicza w Poznaniu i wynika z nich, że w jeziorze występuje deficyt tlenowy oraz wysokie koncentracje fosforu co powoduje, że znajduje się ono w stanie eutrofizacji. Wg autorów opracowania najefektywniejszą metodą rekultywacji jest zastosowanie kilku wzajemnie uzupełniających się metod tj. natlenianie wód naddennych, inaktywacja fosforu w osadach dennych i biomanipulacja.

Szacunkowy koszt kompleksowej rekultywacji jeziora nowogardzkiego wyniesie ok. 450 000 zł. Cena obejmuje uruchomienie aeratora pulweryzacyjnego z napędem wietrznym, który ma za zadanie systematyczne rozszerzanie strefy wysokiego natlenienia, tzw. „strefy życia”, następnie wykonanie 5 zabiegów inaktywacji fosforu na powierzchni całego jeziora nowogardzkiego w celu strącenia związków fosforu, które to zabiegi mają doprowadzić do przywrócenia równowagi biochemicznej w jeziorze. Trzecim etapem rekultywacji będzie dokonanie biomanipulacji tj. zarybianie jeziora rybami drapieżnymi i odławianie nadmiaru dużych ryb planktonożernych, zmierzającej do uporządkowania łańcucha pokarmowego w ekosystemie jeziora.

W związku z tak wysokim kosztem realizacji powyższego zadania jesienią 2012 r. gmina złożyła wniosek do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie o udzielenie dotacji na realizację powyższego zadania. 10 stycznia 2013 r. uzyskaliśmy decyzję o przyznaniu dotacji w wysokości 50% kosztów netto przedmiotowego zadania w wysokości 183 825,00 zł. W chwili obecnej trwają prace for-



malno-prawne związane z kompletowaniem niezbędnej dokumentacji do przeprowadzenia przetargu na „Rekultywację jeziora nowogardzkiego”.

Jezioro nowogardzkie stanowi niewątpliwie największą atrakcję turystyczną naszego miasta dlatego bardzo zależy nam na przeprowadzeniu jego skutecznej rekultywacji. Wyżej wymieniona technologia rekultywacji była z bardzo dobrym skutkiem zastosowana na kilku jeziorach w Polsce: Trzesiecko w Szczecinku (2005 r.), Jezioro Średnie w Turawie (2008 r.), Durrowskie w Wągrowcu (2009 r.), Góreckie w Wielkopolskim Parku Narodowym (2009), Panieńskie w Pełczycach (2010 r.) oraz Lubaskie Duże w Lubaszcu (2012 r.). Mamy nadzieję, że również w przypadku naszego jeziora uda się osiągnąć zamierzone cele.

*Burmistrz Nowogardu
Robert Czaplą*

Osoby osadzone odśnieżają chodniki

W ubiegłym tygodniu osoby osadzone w nowogardzkim ZK wykonywały prace polegające na odśnieżaniu chodników i parkingów. Odśnieżane były m. in. chodniki przy ulicach: 700 lecia, Bohaterów Warszawy, 15 Lutego, na osiedlu Bema, osie-

dlu Gryfitów, park i parking za przychodnią przy ul. Kościuszki, przy Szkole Podstawowej nr 3 oraz przy zatoce autobusów przy ulicy Warszawskiej. Prace wykonywane przez osoby osadzone w nowogardzkim ZK są całkowicie bezpłatne.



Odśnieżanie na ul. Bema



Odśnieżanie na os. Gryfitów

Renata Piwowarczyk

– przewodniczącą Rady Osiedla nr 3

W czwartek, 24 stycznia br., mieszkańcy Osiedla nr 3 w Nowogardzie wybrali radę osiedla, której przewodniczącą została Renata Piwowarczyk.



1. Mirosław Olkiewicz
2. Krzysztof Piwowarczyk
3. Renata Piwowarczyk
4. Mirosław Szpilski
5. Zofia Przybyszewska
6. Krystyna Dobrowolska
7. Anna Nejman
8. Norbert Nowak
9. Grzegorz Owczarek
10. Stanisława Cichecka
11. Alina Okrasa
12. Alina Jedynek
13. Stanisława Szcześniak
14. Barbara Szydłowska
15. Adrian Nowak
16. Bartosz Fedak
17. Michał Szcześniak
18. Maciej Winnicki
19. Grzegorz Marciniak
20. Jan Kowalski
21. Agnieszka Nowak

Spotkanie odbyło się na wniosek grupy mieszkańców z Renatą Piwowarczyk na czele, którzy zwrócili się do burmistrza Nowogardu z wnioskiem o ustalenie terminu wyborów samorządu mieszkańców osiedla nr 3 w Nowogardzie. Na czwartkowe spotkanie przybyli uprawnieni do głosowania mieszkańcy, a także odpowiedzialni za przeprowadzenie wyborów pracownicy Urzędu Miejskiego w Nowogardzie – Agnieszka Biegańska-Sawicka, Leokadia Grzech. Ponadto na pytania mieszkańców osiedla odpowiadali: Adam Czernikiewicz z Wydziału Inwestycji i Remontów, Tadeusz Fiejdasz z Wydziału Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska oraz Ewa Jakubcewicz z Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa.

52 osoby, które wzięły udział w zebraniu wyborczym wybrały 21 osobową Radę Osiedla nr 3 w składzie:

W następnych głosowaniach członkowie rady osiedla wybrali Przewodniczącą Rady Osiedla, którym została Renata Piwowarczyk oraz Zastępcę Przewodniczącą, którym został Mirosław Szpilski.

Inicjatywa, z jaką mieszkańcy wyszli do burmistrza Nowogardu oraz będące jej wynikiem czwartkowe wybory są najlepszym dowodem na to, że sprawy osiedla nie są im obojętne. Udana współpraca Rady osiedla z mieszkańcami oraz z Urzędem Miejskim w Nowogardzie z pewnością przyniesie w przyszłości wymierne efekty – a wszystko po to, żeby mieszkańcom żyło się lepiej.

W skład Osiedla nr 3 w Nowogardzie wchodzi ulice: Bema, Leśna, Wybickiego, Norwida i Staszica



CZY DOJRZEJEMY DO WSPÓLNEGO UCZESTNICZENIA W MISTERIUM?



Naprawdę byłem zaskoczony zaangażowaniem zebranych w sali widowiskowej NDK nowogardzian, zaproszonych do wspólnego śpiewania pieśni legionowych kilka tygodni temu. To dzięki nim dotychczasowi (zazwyczaj) odbiorcy przeobrazili się w wykonawców, i to wykonawców, którym niejednego profesjonalista mógłby pozazdrościć pasji odtwórczej.

Doniesienia medialne o tym, iż w wielu polskich miejscowościach odbyły się podobne spotkania, kazałyby też sądzić, że następuje wyraźny przełom myślowy odnośnie uczestniczenia w kulturze. Czy na pewno? Wcześniej, podczas składania kwiatów pod pomnikiem kombatanów, widziałem delegacje młodzieży. Niestety, podczas „wspólnego” śpiewania, ani tej młodzieży, ani też innej już nie było widać (właśnie dlatego zastosowałem cudzośłów).

Szkoda, bo pierwsza prezentacja artystyczna młodziutkiej pianistki – noszącej jakże wymowne imię: Wiktoria - zyskałaby dodatkowy wymiar.

Kolejna próba wspólnego (cały czas mam na myśli jak najszerszą rozpiętość wieku) śpiewania, tym razem cudownego repertuaru polskich kolęd i pastorałek, chociaż ogólnie wypadła bardzo okazale, też nie przyniosła wyraźnego przełomu w tym zakresie. Nawet wspaniały koncert młodych wykonawców zespołu „CRESCENDO” nie zaowocował dużo większą ilością młodzieży, która odważyła by się zasiąść do wspólnego śpiewania z „wapniakami”. No cóż...

Jak widać w naszej gminie okazało się to (jeszcze) niewykonalne. Szkoda – ale nie dlatego, że nie mamy jednolitych poglądów, nawet wprost przeciwnie –

jednak szkoda, że nie potrafimy skuteczniej poszukiwać wspólnego mianownika.

Wróćmy jeszcze raz do problemów współczesnej młodzieży, aby zastanowić się też nad tym, czy aby my, dorośli (długo zastanawiałem się, czy kolejny raz nie zastosować cudzośłowu), nie za wiele oczekujemy od młodych, którzy może i chcieliby wspólnie z nami coś zademonstrować, lecz mieli problem: a to z wyborem pomnika, a to...z czym innym?

Sądzę, że te dwie „próby”, a także kolejne, na które już czekam z utęsknieniem, dają jednak pewną odpowiedź na dręczące (zapewne nie tylko mnie) pytania: Kto powinien zacząć odbudowywanie pozrywanych „mostów” między pokoleniami? Kto – zatem – jest sprawcą (choćby tylko biernym), a kto ofiarą?

Czynne poszukiwanie odpowiedzi na tak postawione pytania może okazać się kluczowym wyznacznikiem poziomu naszej wspólnej kultury!

Lech Jurek

Spotkanie opłatkowe członków Civitas Christiana

Już po raz kolejny członkowie Katolickiego Stowarzyszenia „Civitas Christiana” oraz zaproszeni goście spotkali się, aby łamiąc się opłatkiem, złożyć sobie nawzajem serdeczne życzenia.

Na sobotnie spotkanie (rozpoczynające się o godzinie 15.00) przybyli członkowie nowogardzkiego oddziału „Civitas Christiana” z przewodniczącą Barbarą Gontarską na czele, burmistrz Nowogardu Robert Czaplą, ksiądz Kazimierz Łukjaniuk, radny Marek Krzywanią, przedstawiciel szczecińskiego oddziału „Civitas Christiana” Bartłomiej Ilcewicz, dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej w Nowogardzie Zofia Pilarz oraz goście z Goleniowa i Gryfic. Zebrani podzielili się opłatkiem składając sobie najserdeczniejsze życzenia zdrowia i pomyślności. Burmistrz Nowogardu życzył zebrany – w imieniu swoim oraz Rady Miejskiej w Nowogardzie – przede wszystkim zdrowia, a także pomyślności, spełnienia marzeń i szczęścia.

Życzenia ze Szczecina „przywiozł” Bartłomiej Ilcewicz, który w imieniu dyrektora oddziału zachodniopomorskiego oraz członków Katolickiego Stowarzyszenia „Civitas Christiana” w Szczecinie życzył wszystkim miłości, ciepła i trwania w wierze. Dalsza część spotkania minęła pod znakiem rozmów, nie zabrakło również

wspólnego kolędowania, które wprowadziło prawdziwie rodzinną i ciepłą atmosferę.

Katarzyna Kijana



Wielka Orkiestra Świątecznej Pomocy

Zebraлиśmy 24 334 zł

„Dla ratowania życia dzieci i godnej opieki medycznej seniorów” – to hasło 21. finału Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy, podczas którego Polacy zbierali pieniądze na wsparcie terapii noworodka i niemowlaka, a także – po raz pierwszy w historii akcji – na pomoc medyczną dla osób starszych. Zbiórka do puszek oraz aukcja na scenie NDK przyniosły kwotę 22 549,01 złotych, natomiast internetowe aukcje 1 785 złotych.

Działania w ramach WOŚP rozpoczęły się w Nowogardzie na długo przed finałem, o czym najlepiej świadczą akcje zbierania pieniędzy w nowogardzkich szkołach, przedszkolach oraz klubach sportowych. W tym roku na nowogardzkie ulice wyruszyło około 50 wolontariuszy, którzy mimo panującego chłodu wytrwale zbierali pieniądze docierając do różnych zakątków naszego miasta.

Wielki finał rozpoczął się o godzinie 14.00 w sali widowiskowej Nowogardzkiego Domu Kultury, która szybko zapełniła się ludźmi. Prozdrowotny charakter akcji widoczny był niemal natychmiast po wejściu do NDK – w holu czekały na przybyłych stoiska promujące zdrowie, można było więc zmierzyć poziom cukru we krwi i ciśnienie, a także poćwiczyć udzielanie pierwszej pomocy pod baczным okiem instruktorów. Panie mogły też nauczyć się samobadania piersi na specjalnym fantomie.

Program imprezy był bardzo zróżnicowany – występy nowogardzkich zespołów (i nie tylko) przeplatały się z aukcjami, podczas których można było wylicytować wybrany przedmiot. Z pewnością tego dnia nie było miejsca na nudę! Na scenie wystąpiły zespoły taneczne i wokalistki znajdujące się pod opieką NDK – „Wesołe Paluchy”, „Fenix II i III”, „Cheerleaders Endorfiny”, „Flesz Dance II”, „Andeor” i „Balance”. Miłośników ostrego brzmienia bez wątpienia ucieszył występ zespołu „Empty Space” z Pyrzyc, po którym można było wyciszyć się słuchając

poezji śpiewanej w wykonaniu zespołu „Crescendo”. Nie zabrakło również zespołów folklorystycznych – „Kapeli Rycha”, „Wesołej Ferajny” i „Błyskawiczek”. Wiele emocji wzbudzały licytacje (przedmioty zostały ufundowane przez bezinteresownych darczyńców) prowadzone przez dyrektor NDK Anetę Drażewską, Pawła Biernackiego i Monikę Marach, podczas których można było kupić np.: dres Ewy Durskiej mistrzyni w pchnięciu kulą z Londynu, zabawki, obrazy, karykatury, figurki, wieże Eiffla wykonane przez osadzonych z Zakładu Karnego w Nowogardzie, rajd samochodem terenowym, a nawet rogala z makiem (ach, ile emocji było podczas licytacji tego rogala) i wiele, wiele innych rzeczy.

Chętni mogli wziąć także udział w aukcjach internetowych, gdzie można było wylicytować jeden dzień w fotelu burmistrza Nowogardu, kurs nauki jazdy oraz koszulkę Ewy Durskiej. Punktem kulminacyjnym WOŚP było oczywiście „ŚWIATEŁKO DO NIEBA”, czyli pokaz fajerwerków, które rozbłysnęły nad Placem Wolności. Dalsza część imprezy przebiegała rytmie hip-hopu, który ma w Nowogardzie wielu fanów – sala bardzo szybko zapełniła się widzami. Na zakończenie wystąpił zespół „Rones”, który zaprezentował wielkie polskie przeboje.

Kolejny finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy pokazał, że (na szczęście) jest w ludziach jeszcze dużo empatii, która objawia się zainteresowaniem drugim człowiekiem i chęcią udzielania pomocy potrzebującym. Charakter tegorocznej imprezy – skoncentrowanej na niesieniu pomocy najmłodszym i najstarszym ma z pewnością wymiar metaforyczny – bohaterem jest zawsze człowiek, którego życie powinno być chronione bez względu na wiek.

Katarzyna Kijana



Sybiracy na spotkaniu opłatkowym

**W środę 16 stycznia br. w gościnnej restauracji Barnim spotkali się Sybiracy na do-
rocznym spotkaniu opłatkowym.**

Spotkanie rozpoczęło się odśpiewaniem hymnu Sybiraków i uczczeniem minutą ciszy Tych, Którzy odeszli...

Witając nowo wybranego prezesa Zachodniopomorskiego Związku Sybiraków w Szczecinie Alberta Miłośzewskego z małżonką przewodniczącą nowogardzkiego Oddziału Związku i Sybiraków pani Maria Dembińska poinformowała, że w październiku podczas walnego Zgromadzenia Zachodniopomorskiego Związku Sybiraków do Zarządu w Szczecinie wybrani zostali nowogardzianie - wiceprezesem został M. Czerkawski, sekretarzem Maria Dembińska, członkami Zarządu zostali J. Sawczuk i S. Berezowski, a przewodniczącym Komisji Rewizyjnej Z. Lisowski.



Po powitaniu gości - proboszcza parafii pw. św. Rafała Kalinowskiego, Patrona Sybiraków ks. Kazimierza Łukjaniuka, proboszcza parafii pw. WNMP Grzegorza Legutko, burmistrza Nowogardu Roberta Czapli i Przewodniczącego Rady Miejskiej Antoniego Bielidy zebranych serdecznie powitali i życzenia noworoczne złożyli pan Arnold Miłośzewski i burmistrz Nowogardu.

Improwizowaną sceną zawładnęli artyści ze Szkoły Podstawowej nr 1 - czternaścioro młodych artystów pod kierownictwem pań B, Binieckiej i A, Tracz zaprezentowało pięknie wokalnie wykonany koncert kołęd.

Dużo zdrowia i życzliwych ludzi życzę!

Tekst i foto Lesław M. Marek



Dzieciaki z Wesołą Nowiną

W czwartek, 17 grudnia w Nowogardzkim Domu Kultury było niezwykle gwarno, śpiewająco i radośnie - dzieciaki z czterech nowogardzkich przedszkoli prezentowały świąteczne programy, przekazując widzom Wesołą Nowinę. Na widowni widzieliśmy nie tylko koleżanki i kolegów występujących na scenie - tłumnie przybyli niezwykle dumni Babcie i Dziadkowie.

Swoje interpretacje kolęd prezentowały dzieciaki z Przedszkola nr 1 (opiekun Marzena Wiśniewska), Zielone Przedszkole (op. Magdalena Gergulińska i Elżbieta Kazimierczak), Przedszkole Publiczne nr 3 (op. Joanna Kuna i Ewa Wróbel), oraz Przedszkole Miejskie nr 4 (op. Alina Demianiuk).

Każdy program był interesujący, oryginalnie przygotowany i uwzględniający możliwości artystów, wszystkie zespoły skupiały uwagę wymagającej widowni i wszystkie wygrały! Werdykt jury był jednoznaczny - wygrały wszystkie zespoły i każdy z nich otrzymał w nagrodę ogromny wór słodczy. Szkoda, że tych artystów za rok nie zobaczymy - pięciolatki przejdą na wyższy szczebel edukacyjny.

tekst i foto LMM



Kampania edukacyjna "Sprzątnij po swoim psie"

Pies to nie tylko przyjaciel człowieka, stróż domu i towarzysz spacerów ale również obowiązki. Nie wystarczy go tylko karmić, pielęgnować i wyprowadzać, należy również dopilnować, aby nie był uciążliwy dla innych.

W ciągu ostatnich 2 lat na terenie naszego miasta ustawiono 10 tzw. psich stacji, z których można nieodpłatnie pobrać jednorazowe zestawy higieniczne do zbierania psich nieczystości, a następnie wrzucić je do specjalnych pojemników. Jesienią 2012 r. gmina Nowogard rozpoczęła szeroką kampanię edukacyjną pod nazwą „SPRZĄTNIJ PO SWOIM PSIE”. Pierwszy jej etap polegał na malowaniu hasła „Sprzątnij po swoim psie – Wchodzę w to” na chodnikach, alejach i placach miejskich. Do akcji włączyły się wszystkie miejskie szkoły podstawowe oraz gimnazja. Szkolni koordynatorzy wraz z uczniami, malowali hasła za pomocą odpowiednich szablonów i farb. Akcja, która ma na celu zmianę złych nawyków właścicieli psów, wskazanie właściwego postępowania, a przede wszystkim propagowanie uprzątnięcia nieczystości pozostawionych przez psy na trawnikach, chodnikach i placach spotkała się z pozytywnym odbiorem i dużym poparciem wśród mieszkańców naszego miasta.

Następnym etapem kampanii był konkurs na plakat nawiązujący do hasła, że każdy właściciel psa powinien posprzątać nieczystości pozostawione przez jego pupila. Do konkursu zgłoszono 73 prace, z których komisja konkursowa wyłoniła 1 zwycięzcę oraz przyznała 3 wyróżnienia. W dniu 7 stycznia 2013 r. roku Robert Czapla otworzył wystawę prac konkursowych zorganizowaną w Miejskiej Bibliotece Publicznej oraz wręczył nagrody laureatom konkursu.



wych zorganizowaną w Miejskiej Bibliotece Publicznej oraz wręczył nagrody laureatom konkursu.

Nagrodę główną - bon pieniężny o wartości 500 zł – zdobył Filip RAKOWSKI z Gimnazjum nr 3 w Nowogardzie. Nagrodzona praca wykorzystana zostanie także jako plakat kampanii i wydrukowana będzie w formie broszury.

Wyróżnienia - bony pieniężne o wartości po 200 zł otrzymały:

- Julia Piwowarczyk ze Szkoły Podstawowej nr 4,
- Daria Żabecka z Publicznego Gimnazjum nr 1,
- Anna Andrzejewska z Publicznego Gimnazjum nr 2.

Kampania trwa nadal, a kolejnym jej etapem będzie rozpowszechnianie broszur poprzez wręczenie ich mieszkańcom oraz dystrybucja w formie wkładki w prasie lokalnej. Taka forma przekazu pozwoli nam na dotarcie do całej społeczności naszej gminy angażując nie tylko uczniów, którzy już aktywnie włączyli się do kampanii, ale także pozostałych właścicieli psów.

Jeśli chcemy mieszkać w czystym mieście, chodzić po czystych chodnikach i trawnikach, bez obawy natknięcia się na przykrą niespodziankę pamiętajmy, że to nie wstyd sprzątać po swoim pupilu.

Joanna Krępa
Wydział GKMIOS



Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 14 września 2004r. Nr 207 poz. 2108).

Burmistrz Nowogardu

Ogłasza pierwszy ustny przetarg ograniczony na sprzedaż działki niezabudowanej, położonej w obrębie nr 5 m. Nowogard przy ul. Boh. Warszawy

Przedmiotem sprzedaży jest działka o numerze ewidencyjnym 560/4 o pow. 707 m² niezabudowana (symbol użytku gruntowego Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane), położona w obrębie nr 5 m. Nowogard przy ul. Boh. Warszawy.

Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą Nr 31585 w Sądzie Rejonowym w Goleniowie i nie jest obciążona żadnymi prawami rzeczowymi, prawami osób trzecich ani hipotekami.

Przetarg ogranicza się do użytkowników wieczystych oraz właścicieli, których działki bezpośrednio przylegają do sprzedawanej nieruchomości.

Działka przeznaczona jest na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Przetarg na zbycie nieruchomości został ograniczony, ponieważ nieruchomość nie stanowi samodzielnej działki przeznaczonej pod budowę.

Przetarg odbędzie się w dniu **22.02.2013r. o godz. 10⁰⁰** w sali obrad /I piętro/ Urzędu Miejskiego w Nowogardzie, plac Wolności 1.

Przeznaczenie określone w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Nowogard - teren usług.

Działka posiada dobry dostęp do drogi publicznej.

Na przedmiotowej działce wzdłuż granicy z działką nr 559 rośnie szereg topoli i stoi słup z lampą oświetleniową, który w przypadku kolizji zostanie przeniesiony na koszt nabywcy w porozumieniu z właściwym organem sieciowym.

Bezpośrednie otoczenie wycenianej nieruchomości – zabudowa przemysłowa magazynowa i skup złomu.

Cena wywoławcza działki - 26.500,00 zł.

postąpienie – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. 270,00 zł.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.

Do wylicytowanej ceny działki doliczony zostanie podatek VAT w ustawowej wysokości.

Wznowienie granic działki nabywca wykona we własnym zakresie.

Burmistrz Nowogardu nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości, których nie można było stwierdzić na podstawie posiadanych dokumentów prawnych.

Do ceny nieruchomości doliczone będą koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości **260,00 zł** - za wycenę działki, koszty dokumentacji kartograficznej – **12,88 zł**.

(podstawa – Uchwała Nr V/87/03 Rady Miejskiej Nowogard z dnia 20 lutego 2003r.).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium w wysokości 10%** wartości nieruchomości tj. **2.650,00 zł.** należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego najpóźniej do dnia **18.02.2013r. do godz. 14³⁰** lub na konto: Grupa PEKAO S.A. IO/Nowogard nr 6112403884 1111000042092470.

Za datę wnieśnienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.

W przetargu mogą brać udział osoby, które do dnia 18.02.2013r. zgłoszą pisemnie uczestnictwo w przetargu w Biurze Obsługi Interesanta, pokój nr 5 tut. Urzędu i wniosą wadium w wyznaczonym terminie.

Wykaz osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowogardzie w dniu 21.02.2013r.

Dokument potwierdzający wpłacenie wadium należy okazać komisji przetargowej przed przystąpieniem do przetargu.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokument tożsamości.

W przetargu mogą brać udział polskie osoby prawne i fizyczne oraz cudzoziemcy, w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców, jeżeli wpłacą wadium w podanej wysokości oraz w określonym terminie i miejscu.

W przypadku wygrania przetargu wadium zaliczone zostanie na poczet nabycia nieruchomości.

Podpisanie umowy notarialnej nastąpi w terminie jednego miesiąca od dnia przeprowadzonego przetargu.

W przypadku przegrania przetargu wadium zostanie w całości wpłacone w ciągu trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Osobie, która wygra przetarg a uchyli się od zawarcia umowy notarialnej, wpłaconego wadium nie zwraca się.

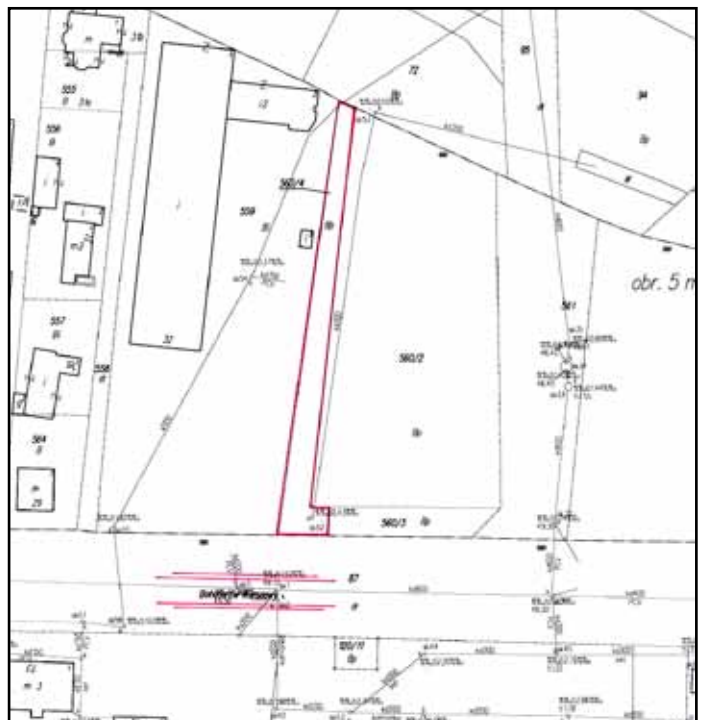
O terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie powiadomiony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Należność za nabycie nieruchomości wpłaca się najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej bez możliwości rozłożenia na raty.

Burmistrz Nowogardu może odwołać przetarg podając do publicznej wiadomości uzasadnione przyczyny.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Nowogardzie, plac Wolności 1, tel. (91) 39-26-225.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczono na stronie internetowej www.bip.nowogard.pl



Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 14 września 2004r. Nr 207 poz. 2108).

Burmistrz Nowogardu

Ogłasza trzeci ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż działki niezabudowanej, położonej w obrębie nr 5 m. Nowogard przy ul. Bohaterów Warszawy.

Przedmiotem sprzedaży jest działka niezabudowana o nr ewidencyjnym 538 o pow. 335 m² (symbol użytku gruntowego – Bp), położona w obrębie nr 5 m. Nowogard przy ul. Bohaterów Warszawy.

Możliwość uzbrojenia nieruchomości w urządzenia infrastruktury technicznej tj. w instalację energetyczną, wodną, gazową i i sanitarną.

Bezpośrednie otoczenie wycenianej nieruchomości – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna oraz szkoła po drugiej stronie ulicy.

Nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą KW Nr 46051 w Sądzie Rejonowym w Goleniowie i nie jest obciążona żadnymi prawami rzeczowymi, prawami osób trzecich ani hipotekami.

Termin przeprowadzenia pierwszego przetargu 07.09.2012r.

Termin przeprowadzenia drugiego przetargu 16.11.2012r.

Przeznaczenie określone w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nowogard przyjętym Uchwałą Nr XLIV/345/02 Rady Miejskiej w Nowogardzie z dnia 27 czerwca 2002 roku – **teren zabudowy mieszkaniowej.**

Przetarg odbędzie się w dniu **22.02.2013r. o godz. 10¹⁵** w sali obrad Komisji Rady Miejskiej

/I piętro/ Urzędu Miejskiego w Nowogardzie, plac Wolności 1.

Cena wywoławcza nieruchomości - 21.165,00 zł obniżona o 15%

postąpienie – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. 220,00 zł.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, a rozstrzygnięcie jego pozytywne, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Do wylicytowanej ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w ustawowej wysokości.

Do ceny nieruchomości doliczone będą koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości: za wycenę działki - **260,00 zł**, koszty kartograficzne **12,88 zł**.

(podstawa – Uchwała Nr V/87/03 Rady Miejskiej Nowogard z dnia 20 lutego 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi).

Wznowienie granic nieruchomości nabywca wykona we własnym zakresie.

Burmistrz Nowogardu nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości, których nie można było stwierdzić na podstawie posiadanych dokumentów prawnych.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium w wysokości 10%** wartości nieruchomości tj. **2.116,50 zł** najpóźniej do dnia **18.02.2013r.** na konto Urzędu: BANK PEKAO S.A./Nowogard nr 6112403884 1111 0000 4209 2470 lub w kasie Urzędu Miejskiego do godz. 14.30.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto.

Dokument potwierdzający wpłacenie wadium należy okazać komisji przetargowej przed przystąpieniem do przetargu.

W przetargu mogą brać udział polskie osoby prawne i fizyczne oraz cudzoziemcy, w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jeżeli wpłacą wadium w podanej wysokości oraz w określonym terminie i miejscu.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokument tożsamości.

W przypadku wygrania przetargu wadium zaliczone zostanie na poczet nabycia nieruchomości.

Podpisanie umowy notarialnej nastąpi w terminie jednego miesiąca od dnia przeprowadzonego przetargu.

W przypadku przegrania przetargu wadium zostanie w całości wypłacone w ciągu trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Osobie, która wygra przetarg a uchyli się od zawarcia umowy notarialnej, wpłaconego wadium nie zwraca się.

O terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie powiadomiony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Należność za nabycie nieruchomości wpłaca się najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej bez możliwości rozłożenia na raty.

Burmistrz Nowogardu może odwołać przetarg podając do publicznej wiadomości uzasadnione przyczyny.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Nowogardzie, plac Wolności 1, tel. (91) 39-26-225.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczono na stronie internetowej www.bip.nowogard.pl



Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 14 września 2004r. Nr 207 poz. 2108).

Burmistrz Nowogardu **Ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę** **nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowogard**

Przedmiotem przetargu jest niezabudowana część działki o numerze ewidencyjnym 311/7 o pow. 4,00 ha (grunty orne, symbol użytku gruntowego – RIVa), położona w obrębie Olchowo gmina Nowogard z przeznaczeniem na cele rolne. Przedmiot dzierżawy zaznaczony jest na mapie ewidencyjnej kolorem czerwonym.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres 2 lat.

Przetarg odbędzie się w dniu 15.02.2013r. o godz. 10¹⁵ w sali obrad Komisji Rady Miejskiej /I piętro/ Urzędu Miejskiego w Nowogardzie, Plac Wolności 1.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 55,00 zł/ ha gruntu w stosunku rocznym.

Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie przewidzianym dla płatności zobowiązań pieniężnych rolników wynikających z przepisów ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz.U. z 1993 roku, nr 94, poz. 431 z późniejszymi zmianami), tj. do dnia 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.

Postąpienie ustalone zostało na **1,00 zł stawki wywoławczej czynszu dzierżawnego.**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu. Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, a rozstrzygnięcie jego pozytywne, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium w wysokości 20% trzyletniego czynszu dzierżawnego, tj. 132,00 zł najpóźniej do dnia 12.02.2013r.** na konto Urzędu Miejskiego: Bank PEKAO S.A. I O/Nowogard

nr 61 1240 3884 1111 0000 4209 2470 lub w kasie Urzędu Miejskiego do godz. 14³⁰.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na ww konto.

Dokument potwierdzający wpłacenie wadium należy okazać komisji przetargowej przed przystąpieniem do przetargu.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokument tożsamości. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.

W przypadku wygrania przetargu wadium zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego.

Zawarcie umowy dzierżawy nastąpi w terminie po 14 dniach od dnia zamknięcia przetargu.

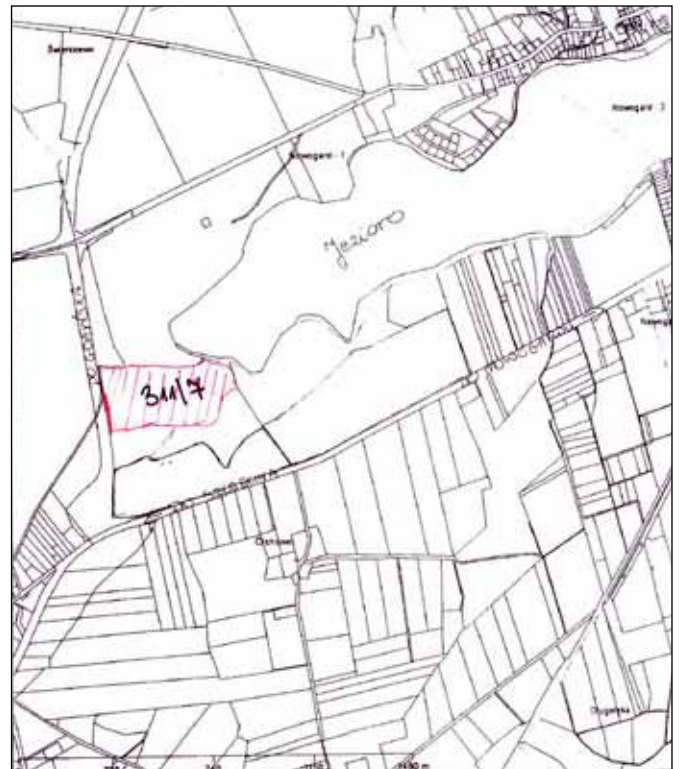
W przypadku przegrania przetargu wadium zostanie w całości wypłacone w ciągu trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Osobie, która wygra przetarg a uchyli się od złożenia podpisu pod umową dzierżawy, wpłaconego wadium nie zwraca się. Wadium przepada na rzecz Gminy Nowogard.

Burmistrz Nowogardu może odwołać przetarg podając do publicznej wiadomości uzasadnione przyczyny.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Nowogardzie, Plac Wolności 1, tel. 91/3926227.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczono na stronie internetowej www.bip.nowogard.pl



Informujemy

o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miejskim w Nowogardzie wykazów
z dnia 8, 10 i 30 stycznia 2013 roku
nieruchomości gminnych przeznaczonych
do dzierżawy.

Informacje dotyczące wykazanych nieruchomości
można uzyskać w Wydziale
Gospodarki Nieruchomościami Geodezji i Rolnictwa
w Nowogardzie - pokój nr 207 tel. 913926227

Dla pań „profilaktyka raka piersi” wyjazd na badania **mammograficzne dla pań z terenu nowogardu i okolic**

Samorządowa Fundacja Opieki Medycznej „Zdrowie”
dnia **2 luty 2013r.** organizuje wyjazd na badania mammo-
graficzne do NZOZ Medical Care CRiDO Szczecin Zdroje.

Oferta Składa się z kompleksowej porady:

- badanie mammograficzne
- wynik badania oraz konsultacja lekarska

Rejestracja i szczegółowe informacje Samodzielny Pu-
bliczny Szpital Rejonowy w Nowogardzie w godz.8.30-14.00
tel.91 3921356, oraz u Lidii Bogus tel. 505393636. Dobrowol-
na wpłata na cele statutowe 7 zł. PAMIĘTAJ! O ZDROWIE MU-
SISZ ZADBAĆ SAMA!

zapraszam prezes Fundacji Lidia Bogus

Burmistrz Nowogardu

Ogłasza I przetarg nieograniczony na dzierżawę lokalu użytkowego położonego przy ul. 3 Maja 10 w Nowogardzie o powierzchni użytkowej 55,50 m² - na okres 5 lat.

Lokal wymaga nakładów inwestycyjnych.

Wszelkie prace remontowe, adaptacyjne – osoba, która wygra przetarg zobowiązana będzie do ich wykonania własnym staraniem i na swój koszt.

Cenę wywoławczą stawki czynszu za 1m² powierzchni obiektu ustala się na 5,00 zł.

Postąpienie przetargowe wynosi 0,50 zł.

Przystępujący do przetargu winni wpłacić **wadium w wysokości 1.023,98 zł** (3x czynsz miesięczny wg. stawki wywoławczej + 23% VAT) w kasie Urzędu Miejskiego w Nowogardzie lub na konto nr 68124038841111000042092441 PEKAO S.A. I/O Nowogard najpóźniej **do dnia 04 lutego 2013 r. do godziny 14³⁰.**

Osoby przystępujące do przetargu winny mieć uregulowane zobowiązania finansowe wobec wynajmującego.

W przypadku wygrania przetargu wpłacone wadium zostanie w całości zaliczone na poczet czynszu.

W przypadku przegrania przetargu wpłacone wadium zostanie wypłacone w całości w ciągu trzech dni po zamknięciu przetargu.

Osobie, która wygra przetarg, a uchyli się od zawarcia umowy dzierżawnej, wpłaconego wadium nie zwraca się.

Przetarg odbędzie się w dniu 07 lutego 2013 r. o godzinie 10⁰⁰ w budynku Urzędu Miejskiego w Nowogardzie, Plac Wolności 1 – sala obrad.

Lokal wyposażony jest w instalację: elektryczną, wodociagową oraz kanalizacyjną.

Najemca zobowiązany będzie do ponoszenia kosztów zużycia energii elektrycznej, wody oraz kanalizacji niezależnie od płacenia czynszu najmu z 23 % podatkiem VAT.

Lokal można oglądać codziennie - uzgadniając ten zamiar z Zarządem Budyneków Komunalnych w Nowogardzie przy ul. 700-Lecia 14.

Burmistrz może odwołać przetarg podając do publicznej wiadomości uzasadnione przyczyny.

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży zgodnie z art. 13 i 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Stan władania	Warunki płatności	Forma zbycia
1.	Obręb nr 2 m. Nowogard działka nr 759/6 o pow. 30 m ²	KW SZ10/00030561/8	Działka zabudowana budynkiem trafostacji	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nowogard – zabudowa usługowa, usługi publiczne - szpital i pogotowie ratunkowe.	4.000,00 zł	własność	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	Bezprzetargowo

Pierwszeństwo w nabyciu ww nieruchomości, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Nowogardzie, pokój nr 204, tel.(91) 39-26-225.

Wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 21.01.2013r. do dnia 11.02.2013r.

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 14 września 2004r. Nr 207 poz. 2108)

Burmistrz Nowogardu

Ogłasza drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości składającej się z działek nr nr 160/18, 165/2 i 166/1 o łącznej pow. 754 m² nie zabudowanej, położonej w obrębie nr 6 m. Nowogard.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość składająca się z działek nr nr 160/18, 165/2 i 166/1 o łącznej pow. 754 m² nie zabudowanych, położona w obrębie nr 6 m. Nowogard.

Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą Nr 37347 w Sądzie Rejonowym w Goleniowie i nie jest obciążona żadnymi prawami rzeczowymi, prawami osób trzecich ani hipotekami.

Przetarg odbędzie się w dniu **07.03.2013r. o godz. 10⁰⁰** w sali obrad komisji Rady Miejskiej /1 piętro/ Urzędu Miejskiego w Nowogardzie, plac Wolności 1.

Cena wywoławcza nieruchomości - 61.500,00 zł.

postąpienie – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. 615,00 zł.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.

Do wylicytowanej ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w ustawowej wysokości.

Przeznaczenie określone w Planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą XLV/385/10 z dnia 03 listopada 2010 r. - **teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, symbol 22 MN.**

Przeznaczenie terenu

Tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolno stojącą lub bliźniaczą.

Działka uzbrojona jest w urządzenia infrastruktury technicznej tj. instalację energetyczną, wodną, sanitarną i gazową.

Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu

Dopuszcza się sytuowanie budynków bezpośrednio przy granicy sąsiedniej działki budowlanej pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w przepisach odrębnych.

Ilość kondygnacji nadziemnych nie może przekraczać trzech.

Wysokość budynków nie może przekraczać 11 m.

Wysokość elewacji frontowej nie może przekraczać 6 m.

W nowych budynkach mieszkalnych obowiązuje stosowanie dachów symetrycznych, dwuspadowych lub wielospadowych o nachyleniu połąci od 35 do 45 stopni. Dopuszcza się stosowanie połąci dachowych o dowolnym nachyleniu nad lukarnami, wykuszami, tarasami i wejściami.

W nowych obiektach gospodarczych lub garażach obowiązuje stosowanie dachów symetrycznych, dwuspadowych lub wielospadowych o nachyleniu połąci głównych od 15 do 45 stopni.

W obiektach istniejących, oznaczonych w planie jako obiekty do zachowania, w przypadku ich przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy, dopuszcza się utrzymanie istniejącej wysokości budynku, wysokości elewacji frontowej i geometrii dachu lub dopuszcza się utrzymanie wyłącznie wysokości elewacji frontowej.

W obiektach istniejących, nie oznaczonych w planie w sposób szczególny, w przypadku ich przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy, obowiązują zasady kształtowania zabudowy określone w pkt 1,2,3,4,5 i 6.

Obowiązuje zakaz lokalizacji garaży blaszanych i obiektów o charakterze kontenerowym lub tymczasowym.

Powierzchnia zabudowy działki budowlanej nie może przekraczać 30%.

Powierzchnia biologicznie czynna musi zajmować co najmniej 50% powierzchni działki budowlanej.

Obowiązuje nasadzenie zieleni urządzonej w pasie terenu o szerokości minimum 3 m wzdłuż granic działek przylegających do dróg lub ciągów pieszojezdnych – z wyłączeniem dojazdów, podjazdów, miejsc postojowych i urządzeń budowlanych.

Na liniach rozgraniczających drogi lub ciągi pieszojezdne obowiązuje zakaz wykonywania ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych, a także o wysokości przekraczającej 1,7 m.

Zasady ochrony środowiska przyrodniczego

Obowiązuje zdjęcie i wykorzystanie próchnicznej warstwy gleby na cele poprawy wartości użytkowej gruntów.

Zasady obsługi komunikacyjnej

Obsługa komunikacyjna działek z przyległych dróg lub ciągów pieszojezdnych.

W granicach każdej działki budowlanej należy zapewnić miejsca postojowe dla samochodów osobowych w ilości co najmniej 2 miejsca postojowe na każde nowe mieszkanie.

Zasady obsługi inżynierskiej

Zaopatrzenie w wodę na cele bytowe – z sieci wodociągowej w drogach lub ciągach pieszojezdnych. Niezależnie od zaopatrzenia w wodę z sieci, należy przewidzieć zaopatrzenie z awaryjnych studni publicznych – zgodnie z przepisami odrębnymi. Zaopatrzenie w wodę na cele przeciwpożarowe – z hydrantów ulicznych podziemnych montowanych na sieci wodociągowej.

Odprowadzenie ścieków bytowych – do sieci kanalizacji ściekowej w drogach lub ciągach pieszojezdnych.

Odprowadzenie wód opadowych – do sieci kanalizacji deszczowej w drogach lub ciągach pieszojezdnych, wyposażonej w separator substancji ropopochodnych. Do czasu realizacji sieci kanalizacji deszczowej dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych:

a) z dachów budynków – na tereny nieutwardzone w granicach działek budowlanych,

b) z dojazdów i miejsc postojowych dla samochodów – do gruntu poprzez studzienki z wkładem zabezpieczającym przed przenikaniem substancji ropopochodnych lub zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

Obowiązuje zachowanie szczegółowych urządzeń melioracyjnych. Dopuszcza się przebudowę tych urządzeń w sposób nie pogarszający stosunków wodnych na terenach objętych planem oraz na terenach zlewniowo związanych.

Do celów bytowych i grzewczych należy wykorzystać gaz przewodowy lub indywidualne źródła energii.

Zasilanie w energię elektryczną z kablowej sieci elektroenergetycznej 0,4 kV w drogach lub ciągach pieszojezdnych.

Gromadzenie i usuwanie odpadów komunalnych musi być oparte o obowiązujący w gminie system z uwzględnieniem selektywnej gospodarki odpadami. Obowiązuje wywóz odpadów komunalnych na gminne wysypisko śmieci.

Burmistrz Nowogardu nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości, których nie można było stwierdzić na podstawie posiadanych dokumentów prawnych.

Nieruchomość nie posiada przeprowadzonych badań geologicznych.

Wznowienie granic nieruchomości nabywca wykona we własnym zakresie.

Do ceny sprzedaży doliczone będą koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości **380,00 zł** – za wycenę działek oraz **24,78 zł** - koszty kartograficzne.

(podstawa – Uchwała Nr V/87/03 Rady Miejskiej Nowogard z dnia 20 lutego 2003r.).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium w wysokości 10%** wartości nieruchomości tj. **6.150,00 zł.** w kasie Urzędu Miejskiego najpóźniej do dnia **04.03.2013r. do godz. 14³⁰** lub na konto: BANK PEKAO S.A./IO/Nowogard nr 6112403884 1111 0000 4209 2470.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto.

Dokument potwierdzający wpłacenie wadium należy okazać komisji przetargowej przed przystąpieniem do przetargu.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokument tożsamości.

W przetargu mogą brać udział polskie osoby prawne i fizyczne

oraz cudzoziemcy, w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jeżeli wpłacą wadium w podanej wysokości oraz w określonym terminie i miejscu.

W przypadku wygrania przetargu wadium zaliczone zostanie na poczet nabycia nieruchomości.

W przypadku przegrania przetargu wadium zostanie w całości wypłacone w ciągu trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Osobie, która wygra przetarg a uchyli się od zawarcia umowy notarialnej, wpłaconego wadium nie zwraca się.

O terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie powiadomiony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

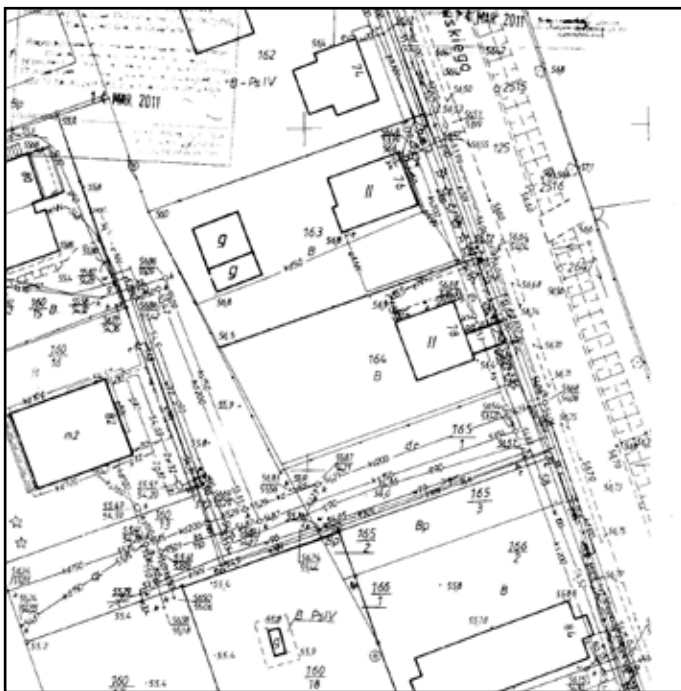
Należność za nabycie nieruchomości wpłaca się najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej bez możliwości rozłożenia na raty.

Burmistrz Nowogardu może odwołać przetarg podając do publicznej wiadomości uzasadnione przyczyny.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczono na stronie internetowej www.bip.nowogard.pl

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Nowogardzie, plac Wolności 1, tel. (91) 39-26-225.

Z-ca Burmistrza Nowogardu
Damian Simiński



Termin nadsyłania prac przedłużony do 28 lutego br.,

Konkurs fotograficzny p.t. „Nowogard zimą”

Przedmiotem konkursu jest wykonanie fotografii, przedstawiającej dowolne walory turystyczno-przyrodnicze gminy Nowogard, promujące gminę.

Fotografie dotyczyć mogą m. in.:

- elementów natury,
- pomników przyrody,
- zabytków,
- budynków,
- elementów infrastruktury,
- inne.

Warunki prac:

1. Przedmiot pracy musi znajdować się na terenie gminy Nowogard.

2. Praca musi być wykonana podczas zimy 2012/2013.

3. Fotografia musi posiadać opis przedstawianego obiektu (miejsce, czas wykonania, przedmiot pracy).

4. Praca musi być wykonana samodzielnie. Szczegółowe warunki uczestnictwa w konkursie zawarte zostały w regulaminie konkursu.

Organizatorem konkursu jest gmina Nowogard reprezentowana przez Roberta Czaplę – Burmistrza Nowogardu: plac Wolności 1, 72-200 Nowogard.

Konkurs organizowany jest w formie konkursu jednoetapowego.

Uczestnikami mogą zostać osoby fizyczne, które:

- w wyznaczonym terminie tj. do 28.02.2013 r. prześlą lub dostarczą pracę wraz z kartą zgłoszeniową pod adres: Urząd Miasta Nowogard, plac Wolności 1, 72-200 Nowogard, pokój 5.
- samodzielnie wykonają fotografię, spełniającą podane w regulaminie kryteria.
- wypełnią kartę zgłoszeniową do udziału w konkursie.

Terminy:

1. Prace należy dostarczyć w zamkniętej kopercie opatrzonej imieniem i nazwiskiem z dopiskiem Konkurs „Nowogard zimą” do dnia 28.02.2013 r. do godz. 15.30 na w/w adres (dotyczy również prac wysłanych).

2. Wyłonienie laureatów i zwycięzcy konkursu przez komisję konkursową nastąpi do 10 marca 2013.

3. Ogłoszenie wyników konkursu nastąpi dnia 11 marca 2013 r.

4. Wręczenie nagród odbędzie się dnia 14 marca 2013 r. w Miejskiej Bibliotece Publicznej w Nowogardzie.

5. Prace zostaną wystawione w Miejskiej Bibliotece Publicznej od 14 marca 2013 r. do 31 marca 2013 r.

Nagrody:

Komisja konkursowa wyłoni jednego zwycięzcę konkursu oraz dwóch laureatów.

- Nagroda główna wynosi 1000 zł.
- Laureat konkursu otrzyma nagrodę w wysokości 200 zł.

Wyniki ogłoszone zostaną na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nowogardzie www.nowogard.pl

Uczestnicy konkursu wyrażą zgodę na przeniesienie autorskich praw majątkowych do fotografii zgłoszonych do konkursu.

Regulamin oraz kartę zgłoszeniową można uzyskać w godz. 7.30-15.30 w Wydziale Rozwoju Lokalnego i Funduszy: plac Wolności 5, 72-200 Nowogard, pokój 201; tel. 913926237; e-mail: spilipcuk@nowogard.pl a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nowogardzie www.nowogard.pl

Treść niniejszego ogłoszenia dostępna jest również na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nowogardzie.

Urząd Miejski w Nowogardzie
Plac Wolności 1
72-200 Nowogard

Nowogard dnia 21.01.2013r.

GNGR.6848.1.2013

Rzeczoznawcy Majątkowi

Gmina Nowogard w trybie art 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawa zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonawstwo operatów szacunkowych nieruchomości gminy Nowogard

Zamówienie obejmuje wykonawstwo wycen nieruchomości na rzecz gminy Nowogard w roku 2013.

Termin składania ofert – Urząd Miejski w Nowogardzie, 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1, pokój nr 5 **w terminie do dnia 11 lutego 2013r. do godz. 15⁰⁰.**

Otwarcie ofert nastąpi o godz. 15¹⁵ w sali obrad Rady Miejskiej.

Termin realizacji zamówienia od dnia 14 lutego 2013r do dnia 31 grudnia 2013r.

Kryteria oceny ofert: Cena – 100%

Cena musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie wraz z podatkiem VAT (wg stawki obowiązującej w okresie realizacji zamówienia).

W ofercie należy podać cenę brutto oraz termin wykonania poszczególnej usługi zgodnie z formularzem cenowym, który można pobrać w tut. Urzędzie, pokój nr 204 bądź na stronie internetowej Urzędu www.bip.nowogard.pl – zamówienie publiczne spoza ustawy.

Oferty należy składać w nieprzejrzyistych zaklejonych kopertach.

Koperta winna być zaadresowana do zamawiającego na adres Urząd Miejski w Nowogardzie, 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1 oraz oznakowana następująco **„Oferta na opracowanie operatów szacunkowych gminy Nowogard w roku 2013. Nie otwierać kopert do dnia 11 lutego 2013 r. do godz. 15¹⁵.”**

Oferty mogą składać osoby posiadające uprawnienia do wykonania operatów szacunkowych nieruchomości zgodnie z art. 174 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz, 651 z późn. zm.) i uprawnienia budowlane - (kserokopie uprawnień jako załączniki do składanej oferty).

Biuletyn „Wiadomości Samorządowe” można otrzymać w następujących punktach:

1. Urząd Miejski w Nowogardzie - Biuro Obsługi Interesantów, Pl. Wolności 1, pok. 5; 2. sołectwa; 3. Nowogardzki Dom Kultury, Pl. Wolności 7, 4. Powiatowy Urząd Pracy w Nowogardzie, Pl. Wolności 9; 5. Samodzielny Publiczny Szpital Rejonowy w Nowogardzie, ul. Wojska Polskiego; 6. Centrum Edukacji i Przedsiębiorczości „Profit” w Nowogardzie, ul. Wojska Polskiego 3; 7. Miejska Biblioteka Publiczna, Pl. Wolności 8; 8. Bank Pekao S.A., ul. Bankowa 5; 9. PKO BP S.A., Pl. Wolności 5; 10. „Netto” Supermarket, ul. 700 Lecia 22; 11. Józef Sosnowski – sklep, ul. Poniatowskiego 5/1; 12. Elżbieta Horniak – sklep, ul. Boh. Warszawy 102; 13. Urząd Pocztowy, ul. Warszawska 14; 14 Sklep „Banan”, ul. Boh. Warszawy 103; 15. Sklep spożywczo-przemysłowy, Stanisław Barliszyn, ul. Boh. Warszawy 44; 16. Apteka „NIEBIESKA”, ul. 15 Lutego; 17. Apteka „NIEBIESKA 2”, ul. Kościuszki 36/4; 18. Apteka „JANTAR”, ul. 700 Lecia 15; 19. Apteka „ASA” Sp. z o.o., ul. Warszawska 14; 20. „Pracownia Optyczna” ul. Armii Krajowej 51a; 21. Sklep „Biedronka”, ul. Warszawska 9; 22. Sklep „Biedronka”, ul. Boh. Warszawy; 23. Market „Polo”, ul. 700 Lecia 20; 24. Kiosk, ul. Dąbrowszczaków; 25. Kiosk, skrzyżowanie ulic Boh. Warszawy i 15 Lutego (obok Lidla); 26. PHU „Pier”, ul. Wojska Polskiego 4; 27. Sklep Spożywczy, ul. Armii Krajowej 51.; 28. Sklep spożywczy „DELIKATESY”, ul. Gen. Bema 40/8; 29. Sklep „Rodzynek”, ul. 3 Maja 31C; 30. Sklep spożywczo-monopolowy, ul. Bat. Chłopskich 1a; 31. Zakład Karny, ul. Zamkowa 7; 32. Sklep spożywczo-przemysłowy „KOGUTEK”, ul. Żeromskiego 4; 33. Sklep „PROMYK”, ul. Żeromskiego 20; 34. Sklep spożywczo-przemysłowy „SANDRA”, ul. Leśna 6c; 35. Sklep spożywczy Krakowiak Anna, ul. Gen Bema 40/a; 36; Sklep KAMAR, ul. Gen. Bema 42; 37. ENTER Laptop Serwis, ul. Wyszyńskiego 7/3 37. HUSQVARNA, Warszawska 14, Sklep „OLIWIER” Anna Wiśniewska ul. Bema 58, Sklep „U DANUTY” ul. Boh. Warszawy 69A.

- Burmistrz Nowogardu Robert Czapla oraz

z-ca burmistrza Damian Simiński

przyjmują w sprawach skarg i wniosków

w każdy poniedziałek

w godz. 9.00 do 12.00 i od 14.00 do 15.45.

- Przewodniczący Rady Miejskiej w Nowogardzie

Antoni Bielida przyjmuje interesantów w każdy poniedziałek w godz. 17.00-18.30.

- Przyjmowanie i rozpatrywanie skarg i wniosków interesantów odbywa się w Wydziale Kancelarii, pok. nr 8, I piętro, pl. Wolności 1.

Informacje o pracy

Urzędu Miejskiego: bip.nowogard.pl

Miasto i Gmina Nowogard: www.nowogard.pl

Nowogard - Wiadomości Samorządowe

Bezpłatny biuletyn informacyjny Urzędu Miejskiego w Nowogardzie

Wydawca: Wydział Kancelarii Urzędu Miejskiego

72-200 Nowogard, Plac Wolności 1

tel. 91 392 62 00, fax 91 392 06 06

e-mail: biuletyn@nowogard.pl • <http://www.bip.nowogard.pl>

Druk: UZP K. Skowera Nowogard, ul. Kasprowicza 10, tel. 91 392 00 17